



SISTEMA DE ANALISIS DE COSTOS DE EDIFICACIONES
PROYECTO: CONSTRUCCION CLUB GUAZUMA

Direccion del Proyecto: **GUAZUMA, SAN JOSE DE LAS MATAS**

CONTRATISTA: Presupuesto Participativo

FECHA: 02-ene-21

PARTIDAS	UD	CANT	PRECIO/UD	VALOR	SUB-TOTAL
1. HORMIGON ARMADO EN:					
a) Zapata de muros	M3	1.45	7,296.83	10,580.40	
b) Zapata de Columnas	M3	0.29	5,287.57	1,533.40	
c) Rampa de Escalera	M3	0.24	11,270.30	2,704.87	
d) Losa Plana (Chapapote)	M3	27.95	472.97	13,219.51	
e) Viga de amarre	M3	0.52	9,660.63	5,023.53	
f) Columnas	M3	0.47	12,963.43	6,092.81	
d) Dinteles	M3	0.06	10,508.53	630.51	
					RD\$39,785.03
2. MUROS					
a) Bloques de 6 "bajo Nivel de piso"	M2	12.00	981.78	11,781.36	
a) Bloques de 6 1er Nivel	M2	30.00	981.78	29,453.40	
					RD\$41,234.76
3. PAÑETE					
a) Fraguache	M2	75.00	33.83	2,537.25	
b) Pañete en general	M2	75.00	169.17	12,687.75	
c) cantos en general	ML	85.00	32.19	2,736.15	
					RD\$17,961.15
4. TECHOS					
a) Aluzinc cercha en metal	M2	131.23	2,500.00	328,075.00	
					RD\$328,075.00
5. PISOS					
a) Fino en piso	M2	27.95	364.37	10,184.14	
					RD\$10,184.14
7. INSTALACION SANITARIA					
a) Tuberias soterrada de 2 PVC	ML	5.00	684.95	3,424.75	
b) Tuberias soterrada de 4 PVC	ML	5.00	945.00	4,725.00	
PVC	ML	30.00	63.68	1,910.40	
d) Excavacion de material no calificado	M3	3.60	160.00	576.00	
e) Asiento de Arena 0.10	M3	2.52	1,350.00	3,402.00	
f) Relleno compactado con maquito	M3	4.50	625.32	2,813.94	
g) Bote de material sobrante de excavacion	M3	2.60	250.00	650.00	
h) Tuberias y piezas de PVC	PA	3.00	6,000.00	18,000.00	
i) Inodoro	UD	2.00	5,500.00	11,000.00	
j) Lavamanos	UD	2.00	4,800.00	9,600.00	
k) Duchas	UD	2.00	3,250.00	6,500.00	
l) Orinales	UD	2.00	4,500.00	9,000.00	
					RD\$71,602.09

8. PORTAJE

a) Puerta en hierro	UD	2.00	7,000.00	14,000.00	<u>RD\$14,000.00</u>
---------------------	----	------	----------	-----------	----------------------

9. VENTANAS

a) Ventanas en hierro tipo celosias	UD	4.00	3,000.00	12,000.00	<u>RD\$12,000.00</u>
-------------------------------------	----	------	----------	-----------	----------------------

10. PINTURA

a) Pintura en general	M2	340.50	114.48	38,980.44	<u>RD\$38,980.44</u>
-----------------------	----	--------	--------	-----------	----------------------

11. MISCELANEOS

a) Malla ciclonica	PA	4.00	27,000.00	108,000.00	
b) Registros	UD	4.00	2,500.00	10,000.00	
c) Tuberias de 3 drenaje	UD	4.00	1,800.00	7,200.00	<u>RD\$125,200.00</u>

SUB - TOTAL =====>
RD\$699,022.62

12. GASTOS GENERALES

a) Direccion Tecnica	%	10.00	699,022.62	69,902.26	
b) Gastos Administrativos	%	0.00	699,022.62	0.00	<u>RD\$69,902.26</u>

SUB - TOTAL GENERAL =====>
RD\$69,902.26

TOTAL GENERAL =====>
RD\$768,924.88