



Ayuntamiento Municipal
San José de las Matas

DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO URBANO

ANÁLISIS DE COSTOS DE EDIFICACIONES

PROYECTO: CONSTRUCCION FUNERARIA

DIRECCION: LOS CORRALES, SAJOMA

PROPIEDAD DE: AYUNTAMIENTO SAJOMA

FECHA 04-sep-20

PARTIDAS	UD	CANT	PRECIO/UD	VALOR	SUB-TOTAL
1. LIMPIEZA Y DEMOLICION					
a) Limpieza Gral.	PA	1.00	1,000.00	1,000.00	
					RD\$1,000.00
2. MUROS :					
a) Bloques de 6 BNP (Bastones a 0.6 hoy	M2	24.00	830.61	19,934.64	
b) Bloques de 6 (Bastones a 0.6 hoyos llen	M2	165.00	830.61	137,050.65	
					RD\$156,985.29
3. PAÑETES					
a) Fraguache	M2	325.00	52.86	17,178.05	
b) Pañete	M2	325.00	283.79	92,232.92	
c) Cantos en general	ML	145.00	93.22	13,517.43	
					RD\$122,928.40
4. TECHO:					
a) Zinc	M2	165.00	405.90	66,973.50	
b) Madera en cercha	M2	165.00	643.50	106,177.50	
					RD\$173,151.00
5. INSTALACION SANITARIA					
a) Lavamanos con llave sencilla	UD	2.00	7,152.75	14,305.50	
b) Inodoro Completo	UD	2.00	8,050.68	16,101.36	
c) Accesorios	Jgo.	2.00	2,197.80	4,395.60	
d) Desague de Piso	UD	2.00	1,584.00	3,168.00	
e) Tuberías y Piezas en PVC	PA	1.00	5,000.00	5,000.00	
f) Mano Obra Plomería	PA	1.00	15,000.00	15,000.00	
					RD\$57,970.46

6. INSTALACION ELECTRICA

a) Luces Cenitales	UD	15.00	813.78	12,206.70	
b) Interruptor Sencillo	UD	4.00	961.69	3,846.76	
c) Interruptor Doble	UD	3.00	1,186.02	3,558.06	
d) Tomacorrientes 110 voltios	UD	10.00	831.60	8,316.00	
e) Salida telefono	UD	1.00	566.28	566.28	
f) Registros	UD	3.00	193.05	579.15	
g) Tuberias y piezas PVC	PA	1.00	7,000.00	7,000.00	
h) Mano Obra Electrica	PA	1.00	15,000.00	15,000.00	
					<u>RD\$51,072.95</u>

7. PORTAJE:

a) Puertas de Metal Blanca	UD	5.00	7,273.53	36,367.65	
					<u>RD\$36,367.65</u>

8. VENTANAS:

a) Ventanas de Celosias	P2	55.00	247.50	13,612.50	
					<u>RD\$13,612.50</u>

9. PINTURA

a) En General	M2	330.00	140.00	46,200.00	
					<u>RD\$46,200.00</u>

SUB - TOTAL GENERAL =====> RD\$659,288.25

10. GASTOS GENERALES

a) Dirección Técnica y Responsabilidad	%	10.00	659,288.25	65,928.82	
--	---	-------	------------	-----------	--

SUB - TOTAL GENERAL =====> RD\$65,928.82

TOTAL GENERAL =====> **RD\$725,217.07**